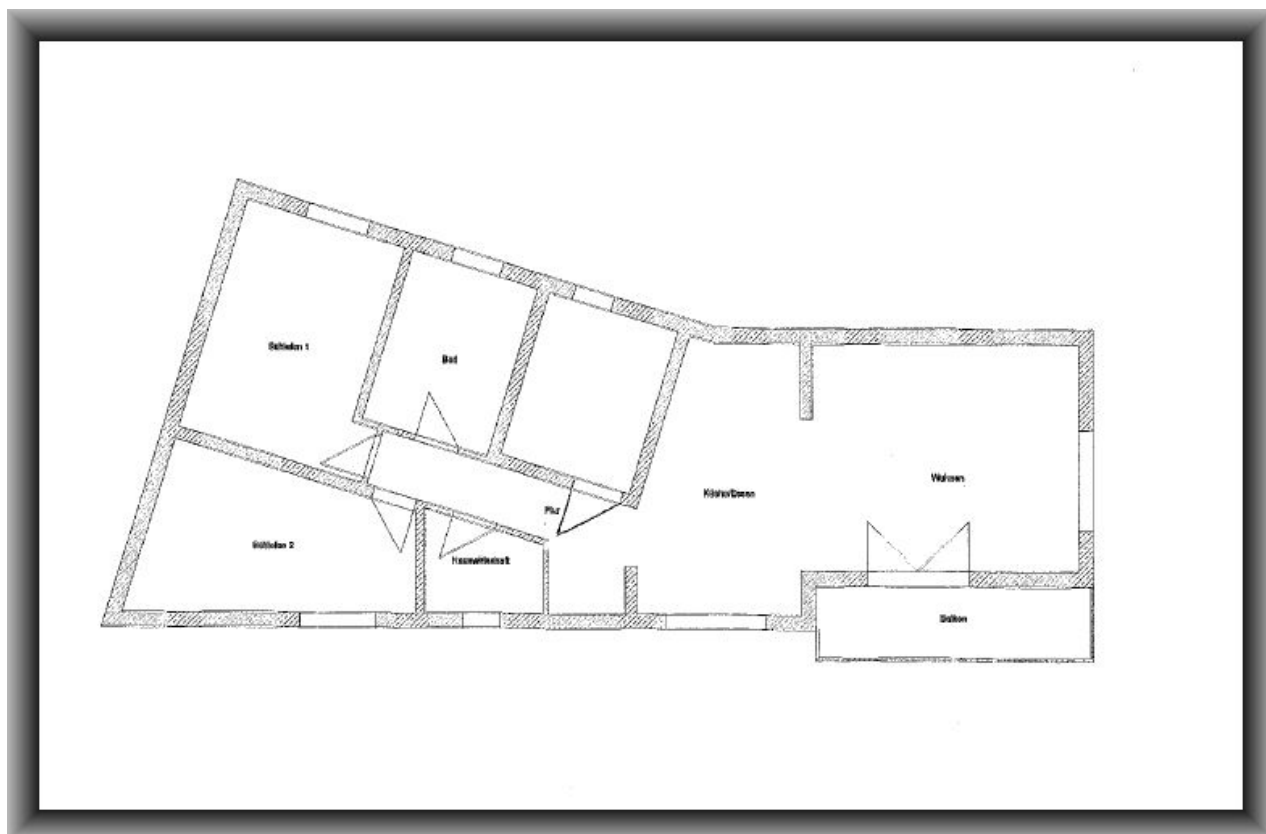


Nr. 1814 * 3-Zimmer Wohnung in einem 2-Parteienhaus *

67551 Worms



| | |
|--------------------------------------|----------------------|
| Immobilientyp: | Wohnung-Miete |
| Wohnfläche ca. (in m ²): | 91,00 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Baujahr: | 2017 |
| Kaltmiete: | 830,00 EUR |
| Nebenkosten: | 115,00 EUR |

Ansprechpartner:
Telefon:
Fax:
Adresse:

Nicole Tiesler
06241-2000835
06241-2000836
Wormser-Str. 27



E-Mail:
Handy:
Homepage:
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
0179-4152494
www.rebenich-worms.de
67551 Worms 1

Beschreibung

Wir haben hier eine helle, geräumige 3-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss eines Zweifamilienhaus. Das Haus wurde 2017 erbaut. Die Wohnung hat eine Wfl. von ca. 91 m² verteilt auf 3 Zimmer, Küche, Bad, Hauswirtschaftsraum, Balkon. Sie verfügt über eine Einbauküche. Zur Wohnung gehören noch eine Garage und ein Stellplatz (60,- €).

Raumaufteilung

Flur, Bad, 2 Schlafzimmer, Hauswirtschaftsraum, offener Wohn-Essbereich mit Einbauküche, Balkon.

Ausstattung

Gas-Etagetherme, Fußbodenheizung, LED-Einbaustrahler, Vinylböden, Fliesen, Dreifachverglaste ISO-Fenster mit elektrischen Rollläden, Warmwasseraufbereitung mit Unterstützung durch Solartherme, Netzkabelanschlüsse im Wohnbereich und in beiden Schlafräumen.

Lage

Die Wohnung befindet sich in einem Zweifamilienhaus am Ortseingang von Wiesoppenheim.

Energieausweis

| | |
|-------------------|-----------------|
| Ausweistyp: | Bedarfsausweis |
| Endenergiebedarf: | 49,00 kWh |
| Heizungsart: | Gas-Etagetherme |
| Erstellungsdatum: | 25.10.2017 |

Sonstiges

Kaltmiete: 830,- €
Nebenkosten: 115,- € zzgl. HZ + Strom
Frei ab: 01.02.2023
Kautions: 2 Monatsmieten

Widerrufsbelehrung: Siehe Anlage oder www.rebenich-worms.de

Wichtig: Bei allen Anfragen bitte immer Ihre komplette Postadresse mit Telefonnummer angeben, damit wir Ihnen Antworten können. Danach stehen wir gerne mit weiteren Auskünften und einer Terminvereinbarung, zu Ihrer Verfügung.

Ansprechpartner: Nicole Tiesler
Telefon: 06241-2000835
Fax: 06241-2000836
Adresse: Wormser-Str. 27



E-Mail: rebenich-tiesler@t-online.de
Handy: 0179-4152494
Homepage: www.rebenich-worms.de
Postleitzahl: 67551 Worms 2

-Objektdatei wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Hierfür übernehmen wir keine Haftung-



Ansprechpartner:
Telefon:
Fax:
Adresse:

Nicole Tiesler
06241-2000835
06241-2000836
Wormser-Str. 27



E-Mail:
Handy:
Homepage:
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
0179-4152494
www.rebenich-worms.de
67551 Worms 3



Ansprechpartner:
Telefon:
Fax:
Adresse:

Nicole Tiesler
06241-2000835
06241-2000836
Wormser-Str. 27



E-Mail:
Handy:
Homepage:
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
0179-4152494
www.rebenich-worms.de
67551 Worms 4