

Nr. 1971 * Gewerbehallen mit Büro und Sozialräume (ca. 3100 m²) zu vermieten *

67551 Worms



Immobilientyp:

Gewerbe-Miete

Nutzfläche ca. (in m²):

3.100,00 m²

Baujahr:

1976

Ansprechpartner:
Telefon:
Fax:
Adresse:

Nicole Tiesler
06241-2000835
06241-2000836
Wormser-Str. 27



E-Mail:
Handy:
Homepage:
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
0179-4152494
www.rebenich-worms.de
67551 Worms



Beschreibung

Wir vermieten hier auf einem über 11.000 m² großen Grundstück eine Gewerbehalle mit Büros und Sozialräumen. Die erste Halle ist eine Produktionshalle von 1000 m² mit moderner Beleuchtungsanlage und sie ist beheizt. Direkt anschließend haben wir eine große Lagerhalle mit 1.900 m² mit einer Frostschutzbeheizung. Im Eingangsbereich befindet sich ein Empfangsraum sowie ein Büro (ca. 45 m²). Im UG (ca. 160 m²) befinden sich die Aufenthaltsräume mit Sanitärbereichen, Umkleieräume und bei Bedarf 2 Duschräume mit mehreren Duschen. Eine LKW Waage sowie eine Freifläche zum Be- und Entladen gehören ebenfalls dazu.

Lage

Das Anwesen befindet sich in bester Lage von Worms - Weinsheim.
Autobahnanschluss A 61 in unmittelbarer Nähe.

Energieausweis

Ausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieklasse:	71,30
Erstellungsdatum:	25.07.2024

Sonstiges

Die Hallen sind frei und können sofort genutzt werden..
Kaltmiete und NK auf Anfrage.
Kautions: 2 Monatsmieten
Provision: 2 Monatsmieten zzgl. 19% MwSt.

Widerrufsbelehrung: Siehe Anlage oder www.rebenich-worms.de

Wichtig: Bei allen Anfragen bitte immer Ihre komplette Postadresse mit Telefonnummer angeben, damit wir Ihnen Antworten können. Danach stehen wir gerne mit weiteren Auskünften und einer Terminvereinbarung, zu Ihrer Verfügung.

-Objektdaten wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Hierfür übernehmen wir keine Haftung-

Ansprechpartner: Nicole Tiesler
Telefon: 06241-2000835
Fax: 06241-2000836
Adresse: Wormser-Str. 27



E-Mail: rebenich-tiesler@t-online.de
Handy: 0179-4152494
Homepage: www.rebenich-worms.de
Postleitzahl: 67551 Worms 2



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms 5



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms 6



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms 7



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms 8



Ansprechpartner:
 Telefon:
 Fax:
 Adresse:

Nicole Tiesler
 06241-2000835
 06241-2000836
 Wormser-Str. 27



E-Mail:
 Handy:
 Homepage:
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de
 0179-4152494
 www.rebenich-worms.de
 67551 Worms