

## Nr. 1958 \* Bungalow in Feldrandlage von Wiesoppenheim \*

---

67551 Worms



Immobilientyp:	Haus-Kauf
Wohnfläche ca. (in m <sup>2</sup> ):	131,00 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche ca. (in m <sup>2</sup> ):	914,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	4
Baujahr:	1974
Kaufpreis:	349.000,00 EUR
Provision: (Käufer)	3,57 % Vermittlungsgebühr inkl. MwSt.
Provision: (Verkäufer)	3,57 % Vermittlungsgebühr inkl. MwSt.





## Beschreibung

Wir haben hier ein Okal-Fertighaus Bungalow aus dem Jahre 1974. Der Bungalow befindet sich auf einem 679 m<sup>2</sup> großen Grundstück, zusätzlich sind 235 m<sup>2</sup> Garten dazu gepachtet (80,- € im Jahr). Die Wohnfläche von ca. 131 m<sup>2</sup> verteilt sich über Eingangsbereich, WC, Flur, Küche, großes Wohn-Esszimmer, Bad, 3 Zimmer. Es gibt unter dem Haus einen kleinen Keller mit den Hausanschlüssen. Zum Objekt gehören, eine Doppelgarage mit angebautem Nebengebäude mit Heizraum und einer Sauna. ein Vorgarten, sowie ein schön angelegter Garten den man über die Terrasse oder das Nebengebäude erreichen kann.

## Raumaufteilung

EG: Flur, WC, Küche, großes Wohn-Esszimmer, Bad, 3 Zimmer.  
UG: kleiner Keller

## Ausstattung

Einfache Ausstattung, Gas-Zentralheizung (1997), Fliesen, Laminat.

## Lage

Sehr schöne Feldrandlage von Worms-Wiesoppenheim.

## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Widerrufsbelehrung: Siehe Anlage oder [www.rebenich-worms.de](http://www.rebenich-worms.de)

Wichtig: Bei allen Anfragen bitte immer Ihre komplette Postadresse mit Telefonnummer angeben, damit wir Ihnen Antworten können. Danach stehen wir gerne mit weiteren Auskünften und einer Terminvereinbarung, zu Ihrer Verfügung.

-Objektdaten wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Hierfür übernehmen wir keine Haftung-

Ansprechpartner: Nicole Tiesler  
Telefon: 06241-2000835  
Fax: 06241-2000836  
Adresse: Wormser-Str. 27



E-Mail: [rebenich-tiesler@t-online.de](mailto:rebenich-tiesler@t-online.de)  
Handy: 0179-4152494  
Homepage: [www.rebenich-worms.de](http://www.rebenich-worms.de)  
Postleitzahl: 67551 Worms 2





Ansprechpartner:  
Telefon:  
Fax:  
Adresse:

Nicole Tiesler  
06241-2000835  
06241-2000836  
Wormser-Str. 27



E-Mail:  
Handy:  
Homepage:  
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
0179-4152494  
www.rebenich-worms.de  
67551 Worms 3





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms 5





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms 6





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms 7





Ansprechpartner:  
Telefon:  
Fax:  
Adresse:

Nicole Tiesler  
06241-2000835  
06241-2000836  
Wormser-Str. 27



E-Mail:  
Handy:  
Homepage:  
Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
0179-4152494  
www.rebenich-worms.de  
67551 Worms 8





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

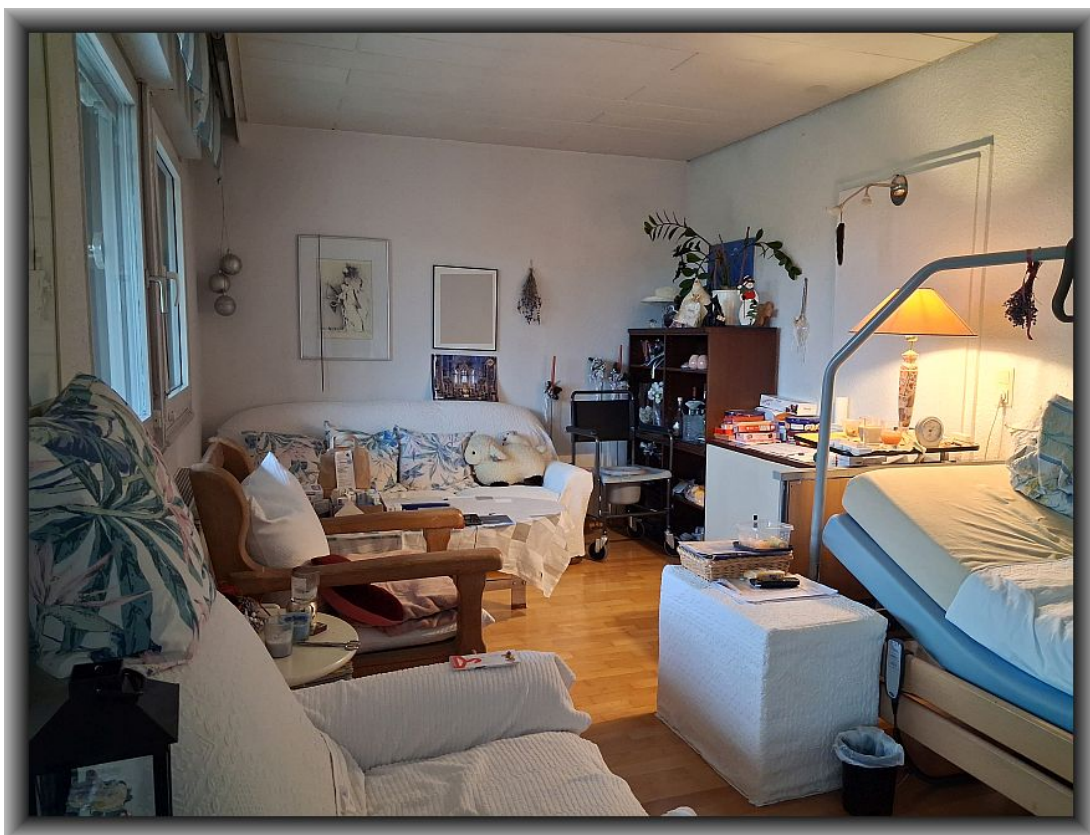
Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms 10





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms





Ansprechpartner:  
 Telefon:  
 Fax:  
 Adresse:

Nicole Tiesler  
 06241-2000835  
 06241-2000836  
 Wormser-Str. 27



E-Mail:  
 Handy:  
 Homepage:  
 Postleitzahl:

rebenich-tiesler@t-online.de  
 0179-4152494  
 www.rebenich-worms.de  
 67551 Worms